

Mietvertrag

Ferienwohnung Nr. 84 in Borkum, Richthofenstraße 20a, Wohnanlage Moby Dick

Zwischen

als Mieter	Grunewald Winkeling 39 46487 Wesel als Eigentümer und Vermieter
------------	--

wird folgender Mietvertrag abgeschlossen.

- 1.) Die oben genannte Ferienwohnung einschließlich Inventar wird

vom xx.xx.xx	bis xx.xx.xx
zum Preis von xx.xx Euro pro Tag,	Gesamtbetrag

vermietet.

Für die Endreinigung ist ein Betrag von 40,00 Euro auf Borkum zu zahlen, eine Kaution in Höhe von 50,00 Euro ist zu hinterlegen.

Im Preis sind die Kosten für Strom, Heizung, Warm- und Kaltwasser enthalten.

Wir bitten Sie, Handtücher und Geschirrhandtücher sind selbst mitzubringen, Bettwäsche wird bereitgestellt.

- 3.) Es ist eine Kurtaxe zu zahlen, die vom Vermieter an die Kurverwaltung von Borkum abgeführt wird. Die Kurkarten werden vom Vermieter ausgestellt und zugeschickt.

x Erwachsene, x Kinder	Kurtaxe
------------------------	---------

- 2.) Der Mietvertrag wird gültig mit der Zusendung

- dieses unterschriebenen Vertrages,
- der Kuranmeldung an unsere Adresse
- und Eingang der Anzahlung

auf das Konto Volksbank Rhein-Lippe IBAN DE13 3565 0000 1000 1005 92.

- 3.) Die Zahlung des Mietpreises und der Kaution erfolgt im Voraus und zwar

xxxx.xx Euro	bei Vertragsabschluss
xxxx.xx Euro	bis 4 Wochen vor Anreise

Nach Eingang der Zahlung werden etwa eine Woche vor Anreise der Schlüssel, die Kurkarten und das Passwort zum WLAN zugeschickt.

- 4.) Der Mieter verpflichtet sich Wohnung und Inventar pfleglich zu behandeln und alle während der Mietzeit durch eigenes Verschulden entstandenen Schäden zu ersetzen.
- 5.) Der Mieter wirft nach seiner Ankunft die Durchschrift der Kuranmeldung in einen der Briefkästen der Kurverwaltung ein.
- 6.) Der Wohnungsschlüssel und die Gebühr für die Endreinigung ist bei der Abreise in der Wohnung zurückzulassen, die Kaution wird daraufhin zurückerstattet, auf Ihr Konto bei der: _____ Konto-Nr: _____ BLZ: _____
- 7.) Bei Nichteinhaltung des Mietvertrages haftet der Mieter für den entstandenen Mietausfall. Bei Rücktritt bis 4 Wochen vor Anreise wird eine Entschädigung in Höhe der Anzahlung, maximal jedoch 125,00 Euro fällig, bei Rücktritt innerhalb von 4 Wochen wird ein Betrag in Höhe der Anzahlung berechnet.

Mieter

Datum

Vermieter